



OŚWIADCZENIE

Sposób pomiaru powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego będzie dokonany zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym oraz według normy PN-ISO 9836:2022-07 (z uwzględnieniem zapisów rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), tj. w następujący sposób:

- *pomiar na poziomie podłogi w stanie całkowicie wykończonym,*
- *wnęć w ścianach o powierzchni poniżej 0,1 m² nie dolicza się do powierzchni mieszkania,*
- *przy obliczaniu powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego uwzględnia się jedynie powierzchnie mieszkalną, wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie budynku (czyli bez powierzchni tarasów, balkonów i loggii),*
- *dokładność pomiarów i obliczeń powierzchni do 0,01m²,*
- *przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie.*

n ARCHITEKTURA
PRACOWNIA PROJEKTOWA
BARTŁOMIEJ NAZDROWICZ
62-200 G涅ZNO, UL. DOJAZD 10H
TEL. 507 24 58 83. E-MAIL: BIURO@NARCHITEKTURA.COM
NIP 725-177-40-33 REGON 301455638